



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

«Кедр»

614014, г. Пермь, ул. Соликамская, 271 «а», офис 413, т 208-34-04, e-mail: kedrks@mail.ru, www.uk-kedr.ru,
ИНН/КПП 5906080100/590601001 р/с 40702810649500013175 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь БИК 045773603

Согласовано:
Председатель Совета МКД
Кораблева Н.И.

Утверждаю:
Генеральный директор ООО «УК «КЕДР»
Жуланов А.П.

План работ по текущему ремонту на 2022 год
По адресу: г. Пермь, Косякова 16

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем		Стоимость общая	Срок исполнения	Примечание
			план	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
Сумма текущего ремонта на месяц - 49245,88							
Сумма текущего ремонта на год - 590950,56							
Отопление, система ГВС, ХВС, канализация, сантехника							
1	Гидравлическое испытание трубопроводов отопления. ИТП.				81916,25	Июль - Август	
2	Замена трубопроводов Горячего водоснабжения циркуляции на тех.этажах и подвале.	М.п.			198107,57	В течение 2022 г.	
Электрика							
3	Замена электрооборудования (предохранители, автоматы, контакторы)	шт.	4		7158,69	В течение 2022 г.	
4	Замена светильников в подъездах на этажах. (предыдущие счета ЭТМ)	Шт.	10		18984,52	В течение 2022 г.	
Общестроительные работы по ремонту общего имущества							
5	Аварийно-восстановительные работы		По факту		По факту	В течение 2022 г.	
6	Уборка придомовой территории от снега с помощью спецтехники и вывозом.	м.ч.	36		72000,00	Январь – Март Ноябрь -Декабрь	
7	Покраска тамбуров в двух	М2	40		12911,37	Апрель- Июнь	
8	Покраска тамбурных дверей в двух подъездах	Шт.	4		9990,51	Апрель- Июнь	
9	Установка камер видеонаблюдения	Шт.			100000	В течение 2022 г.	
10	Завоз песка на детскую площадку	Т.	20		20000	В течение 2022 г.	
Итого по дому:					521068,91		

Примечание:

Итоговая сумма указана без аварийно-восстановительных работ.

План текущего ремонта изменяется в обязательном порядке при внесении предписаний, постановлений контролирующих органов.

18.02.2022

Составил:

Управляющий ООО «УК «КЕДР»

Ю.Н. Ефимов