



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

# «Кедр»

ООО «Управляющая компания»  
«КЕДР»

614014, г. Пермь, ул. Соликамская, 271 «а», офис 413, т 208-34-04, e-mail: kedrks@mail.ru, www.uk-kedr.ru,  
ИНН/КПП 5906080100/590601001 р/с 40702810649500013175 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь БИК 045773603

Согласовано:  
Председатель Совета МКД  
Новоселов Ю.Н.

Утверждаю:  
Генеральный директор ООО «УК «КЕДР»  
Сидельникова К.Б.

**План работ по текущему ремонту на 2026 год**  
**По адресу: г. Пермь, Косякова 16**

| № п/п  | Наименование работ   | Ед. изм.       | Объем    |      | Стоимость общая | Срок исполнения   | Примечание |
|--|--|----------------|----------|------|-----------------|-------------------|------------|
|  |  |                | план     | факт |                 |                   |            |
| 1  | 2  | 3              | 4        | 5    | 6               | 7                 | 8          |
| Сумма текущего ремонта на месяц – 61729.35                 |  |                |          |      |                 |                   |            |
| Сумма текущего ремонта на год – 740752.155                 |  |                |          |      |                 |                   |            |
| <b>Электрика</b>   |  |                |          |      |                 |                   |            |
| 1  | Замена светильников в подъездах на этажах                    | шт.            | 20       |      | 57094,20        | В течение 2026 г. |            |
| <b>Общестроительные работы по ремонту общего имущества</b> |  |                |          |      |                 |                   |            |
| 2  | Установка забора по периметру                                | м.п.           | 318      |      | 2000000,00      | В течение 2026 г. |            |
| 3  | Вывоз веток с территории                                     |                |          |      | 5000,00         | Апрель-Июнь       |            |
| 4  | Освежающий ремонт первых этажей и тамбуров в обоих подъездах | м <sup>2</sup> |          |      | По факту        | Июнь-Август       |            |
| 5  | Аварийно-восстановительные работы                            |                | По факту |      | По факту        | В течение 2026 г. |            |
| Итого по дому:   |  |                |          |      |                 |                   |            |

Примечание:

Итоговая сумма указана без аварийно-восстановительных работ.

План текущего ремонта изменяется в обязательном порядке при внесении предписаний, постановлений контролирующих органов.

30.03.2026 г.

Составил:

Технический директор

Ю.Н. Ефимов