



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

# «Кедр»

ООО «Управляющая компания»  
«КЕДР»

614014, г. Пермь, ул. Соликамская, 271 «а», офис 413, т.208-34\*04, e-mail: kedrks@mail.ru, www.uk-kedr.ru,  
ИНН/КПП 5906080100/590601001 р/с 40702810649500013175 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь БИК 045773603

Согласовано  
Председатель МКД  
Копытова Л.С.

Утверждаю :  
Генеральный директор ООО «УК «КЕДР»  
Сидельникова К.Б.

**План работ по текущему ремонту на 2026 год**  
**По адресу: г. Пермь, Гашкова 19**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем		Стоимость общая	Срок исполнения	Примечание
			план	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
	Сумма текущего ремонта на месяц - 13 216.70						
	Сумма текущего ремонта на год – 158 000.60						
<b>Отопление, система ГВС, ХВС, канализация, сантехника</b>							
1	Замена ливневой канализации по всем этажам 2го подъезда	М.п.	60		154490,63	В течение 2026 г.	
2	Замена задвижек на узел отопления	Шт.	4		28774,41	Июнь	
<b>Электрика</b>							
3	Замена светильников в подъездах	Шт.	10		26026,03	В течение 2026 г.	
4	Установка погодозависимой автоматики на отопление	Шт.	1		303680,00	Июнь - Август 2026г.	
<b>Общестроительные работы по ремонту общего имущества</b>							
5	Аварийно-восстановительные работы		По факту		По факту	В течение 2026 г.	
6	Ремонт крыши по кв. 70, 33	М2	По факту		По факту	Апрель - Июнь	
7	Ремонт межпанельных швов по кв. 69, 70	м.п.	56		95229,33	Апрель - Июнь	
8	Установка новых мусороприемных клапанов в двух подъездах	Шт.	10		162250,00	В течение 2026 г.	
9	Проведение технического диагностирования ВДГО	услуг а	1		40228,00	В течение 2026 г.	
	Итого по дому:						

Примечание:

Итоговая сумма по плану ТР без учета аварийно-восстановительных работ.

План текущего ремонта изменяется в обязательном порядке при внесении предписаний, постановлений контролирующих органов.

Составил:

Технический директор

Ефимов Ю.Н.

30.03.2026 г.