

Форма 2.8.Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД по адресу: ул. Гашкова, д. 19

№ п/п		Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесение изменений		15.03.2023
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5	Переплата потребителей	руб.	0
6	Задолженность потребителей	руб.	358 979,82
7	1)за содержание дома	руб.	183 888,60
8	2)за текущий ремонт	руб.	93 135,81
9	3)за услуги управления	руб.	81 955,41
10	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 055 846,02
11	1)за содержание дома	руб.	501 667,51
12	2)за текущий ремонт	руб.	280 371,19
13	3)за услуги управления	руб.	279 807,32
14	Получено денежных средств в том числе:	руб.	1 053 954,98
15	1)денежных средств от потребителей	руб.	1 053 954,98
16	1)за содержание дома	руб.	500 769,02
17	2)за текущий ремонт	руб.	279 869,04
18	3)за услуги управления	руб.	273 316,92
19	2)целевых взносов от потребителей	руб.	0
20	3)субсидий	руб.	0
21	4)денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
22	5)прочие поступления	руб.	0
23	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 053 954,98
24	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0
25	Переплата потребителей	руб.	0
26	Задолженность потребителей	руб.	360 870,87
27	1)за содержание дома	руб.	184 787,10
28	2)за текущий ремонт	руб.	93 637,96
29	3)за услуги управления	руб.	82 445,81
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуге))			
30	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Организация сбора бытовых отходов 1-4 классов опасности
31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
32	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК "Кедр"

33	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2344,24
34	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования(обслуживание общедомовых приборов учета), в т.ч. аварийное обслуживание
35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
36	Исполнитель работы (услуги)		ИП Мороз С.П,АО "Газпром газораспределение Пермь",ИП Елькин Я.В.
37	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	129402,09
38	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции, работы по обеспечению требований пожарной безопасности
39	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
40	Исполнитель работы (услуги)		ООО "Транзит-К"
41	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13127,75
42	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
43	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
44	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК "Кедр"
45	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	273807,32
46	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Текущий ремонт,ремонт конструктивных элементов здания,внутридомового инженерного оборудования
47	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
48	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК "Кедр"
49	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	91098,65
50	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Уборка мест общего пользования, дератизация и дезинсекция
51	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
52	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК "Кедр"
53	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48760,21

			Санитарное обслуживание домовладения - уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями
54	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		
55	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
56	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК "Кедр", ИП Фроленко В.А
57	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	46884,81
58	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Содержание и обслуживание лифтового хозяйства
59	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
60	Исполнитель работы (услуги)		ООО "Лифт-Сервис Гарант", ПАО "Росгострах", ООО "ЦЭПБ"
61	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	196 916,22
62	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
63	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
64	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК "Кедр"
65	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64 232,20
Горячее водоснабжение на СОИ			
66	Вид услуги		Горячее водоснабжение на СОИ
67	Общий объем потребления	Гкал	11,371
68	Начальное сальдо	руб.	25699,53
69	Начислено потребителям	руб.	23839,53
70	Оплачено потребителям	руб.	33550,44
71	Задолженность потребителей	руб.	15988,62
72	Начислено поставщиком (поставщиком)	руб.	24038,06
73	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	24038,06
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
75	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
Холодное водоснабжение на СОИ			
76	Вид услуги		Холодное водоснабжение на СОИ
77	Общий объем потребления	м3	377,750
78	Начальное сальдо	руб.	10046,60
79	Начислено потребителям	руб.	12476,76
80	Оплачено потребителям	руб.	12039,65
81	Задолженность потребителей	руб.	10483,71
82	Начислено поставщиком (поставщиком)	руб.	9372,95
83	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	9372,95
84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00

85	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
Отведение сточных вод для СОИ			
86	Вид услуги		Отведение сточных вод для СОИ
87	Общий объем потребления	м3	298,010
88	Начальное сальдо	руб.	7415,09
89	Начислено потребителям	руб.	8307,38
90	Оплачено потребителям	руб.	8251,78
91	Задолженность потребителей	руб.	7470,69
92	Начислено поставщиком (поставщиком)	руб.	5756,69
93	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	5756,69
94	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
95	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
96	Количество поступивших претензий	ед.	0
97	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
98	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
99	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
100	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	52415,35
101	Переплата потребителями	руб.	0
102	Задолженность потребителей	руб.	0,00
103	Переходящие остатки денежных средств	руб.	0
104	Переплата потребителями	руб.	0
105	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	30 734,95
Информация о предоставленных коммунальных услугах(заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Обращение с ТКО			
106	Вид услуги		Обращение с ТКО
107	Общий объем потребления	м3	0,000
108	Начальное сальдо	руб.	52415,35
109	Начислено потребителям	руб.	129995,48
110	Оплачено потребителям	руб.	151675,88
111	Задолженность потребителей	руб.	30734,95
112	Начислено поставщиком (поставщиком)	руб.	125735,16
113	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	125735,16
114	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
115	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
116	Количество поступивших претензий	ед.	0
117	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
118	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0

119	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
120	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
121	Направлено исковых заявлений	ед.	12
122	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	168 449,48