

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД по адресу: ул. Дружбы 12

№ п/п	Наименование параметров	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		29.03.2024
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5	Переплата потребителей	руб.	0
6	Задолженность потребителей	руб.	227 063,63
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 435 096,00
8	1) за содержание дома	руб.	589 859,80
9	2) за текущий ремонт	руб.	574 014,40
10	3) за услуги управления	руб.	271 221,80
11	Получено денежных средств в том числе:	руб.	1 353 147,99
12	1) денежных средств от потребителей	руб.	1 353 147,99
13	2) целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	3) субсидий	руб.	0
15	4) денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16	5) прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 353 147,99
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0
19	Переплата потребителей	руб.	0
20	Задолженность потребителей	руб.	309 011,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Содержание мест накопления ТКО. Организация сбора бытовых отходов 1-4 классы опасности.
22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
23	Исполнитель работы (услуг)		ООО "УК "Кедр"
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3587,62

25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (обслуживание общедомовых приборов учета), в т.ч. аварийное обслуживание, обслуживание домофона
26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
27	Исполнитель работы (услуг)		ООО "УК "Кедр"
28	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	387459,72
29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и систем вентиляции
30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежеквартально
31	Исполнитель работы (услуг)		ООО "УК "Кедр"
32	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10045,28
33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
35	Исполнитель работы (услуг)		
36	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10762,8
37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
39	Исполнитель работы (услуг)		ООО "УК "Кедр"
40	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	271221,804
41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Текущий ремонт
42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
43	Исполнитель работы (услуг)		ООО "УК "Кедр"
44	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	484514,27
45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Уборка мест общего пользования, дератизация и дезинсекция
46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно

47	Исполнитель работы (услуг)		ООО "УК "Кедр"
48	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	71034,24
49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Санитарное обслуживание домовладения - уборка придомовой территории
50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
51	Исполнитель работы (услуг)		ООО "УК "Кедр"
52	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	106910,18
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
53	Количество поступивших претензий	ед.	0
54	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
55	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
56	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
57	Вид коммунальной услуги		Отопление
58	Общий объем потребления	Гкал	0,00
59	Начальное сальдо	руб.	0,00
60	Начислено потребителям	руб.	0,00
61	Оплачено потребителям	руб.	0,00
62	Задолженность потребителей	руб.	0,00
63	Начислено поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
67	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
68	Общий объем потребления	куб.м	
69	Начальное сальдо	руб.	0,00
70	Начислено потребителям	руб.	0,00
71	Оплачено потребителям	руб.	0,00
72	Задолженность потребителей	руб.	0,00
73	Начислено поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
74	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
75	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

76	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
77	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
78	Общий объем потребления	куб.м	
79	Начальное сальдо	руб.	0,00
80	Начислено потребителям	руб.	0,00
81	Оплачено потребителям	руб.	0,00
82	Задолженность потребителей	руб.	0,00
83	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
85	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
86	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
87	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
88	Общий объем потребления	куб.м	
89	Начальное сальдо	руб.	0,00
90	Начислено потребителям	руб.	0,00
91	Оплачено потребителям	руб.	0,00
92	Задолженность потребителей	руб.	0,00
93	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
94	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
95	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
96	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение ОДН
97	Общий объем потребления	куб.м	
98	Начальное сальдо	руб.	-18918,64
99	Начислено потребителям	руб.	-57509,84
100	Оплачено потребителям	руб.	-69075,49
101	Задолженность потребителей	руб.	-7352,99
102	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
103	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
104	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
105	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение ОДН
106	Общий объем потребления	куб.м	
107	Начальное сальдо	руб.	-1330,48
108	Начислено потребителям	руб.	-2700,68
109	Оплачено потребителям	руб.	-2574,99
110	Задолженность потребителей	руб.	-1456,17
111	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
112	коммунального ресурса	руб.	0,00

113	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
114	Количество поступивших претензий	ед.	0
115	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
116	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
117	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0