

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

# «Кедр»



ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
«КЕДР»

614014, г. Пермь, ул. Соликамская, 271 «а», офис 413, т.208-34-01, e-mail: keclks@mail.ru, www.uk-kecl.ru  
ИНН/КПП 5906080100 590601001 р/с 40702810619500013175 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь БИ № 045773603

Согласовано:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Утверждаю:  
Генеральный директор ООО «УК «КЕДР»  
Жулинов А.П.



План работ по текущему ремонту на 2024 год  
По адресу: г. Пермь, Маршала Толбухина 23

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем		Стоимость общая	Срок исполнения	Примечание
			план	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
	Сумма текущего ремонта на месяц - 76694,66						
	Сумма текущего ремонта на год - 920335,92						
	<b>Отопление, система ГВС, ХВС, канализация, сантехника</b>						
1	Замена инженерного оборудования (затворы, ЗА)	шт.	10		21960,06	В течение 2024 г.	
	<b>Электрика</b>						
2	Замена электрооборудования (предохранители, автоматы, контакторы)	шт.	10		16751,99	В течение 2024 г.	
	<b>Общестроительные работы по ремонту общего имущества</b>						
3	Завоз песка на ДП	т.	20		23000	Июнь-Август	
4	Восстановление фасадной плитки по цокольному этажу по периметру дома.	Шт.	30		7797,43	В течение 2024 г.	
5	Ремонт квартирных холлов 1го и 2го подъездов.	М2	3845		1005266,54	В течение 2024 г.	
6	Завоз чернозема	Т.	10		24500	Июнь-Август	
7	Аварийно-восстановительные работы		По факту		По факту	В течение 2024 г.	
8	Установка новогодней ели на придомовой территории.	шт.	1		10564,58	Декабрь 2024	
9	Изготовление и установка навеса на контейнерную площадку	м2	9,6		22921,77	В течение 2024 г.	
10	Механизированная уборка территории от снега	М.ч.	20		66000	Январь - Март Ноябрь - Декабрь	
11	Вывоз снега на полигон	часы рейс	60 30		153000	Январь - Март	
	Итого по дому:				1351762,37		

Примечание:

25.01.2024 г.

- Итоговая сумма по плану ТР без учета аварийно-восстановительных работ.
- План текущего ремонта изменяется в обязательном порядке при внесении предписаний, постановлений контролирующих органов.

Составил:

Управляющий

Ефимов Ю.Н.